

Bestuurlijke reactie Maatschappelijke visitatie over de periode 2015-2018

Het bestuur en Raad van Commissarissen herkennen zich vrijwel geheel in de schets van de woningbouwvereniging aangaande de vier prestatieperspectieven. Wij zijn blij en trots om te lezen dat de vereniging met al zijn betrokken leden op een veelvoud van prestatievelden goed presteert.

In het rapport wordt door de visitatiecommissie ook een aantal aanbevelingen genoemd:

Aandachts- en verbeterpunten

1. De verbeteringen in de plancyclus, de informatiehuishouding en rapportagestructuur voortzetten en de bijbehorende processen maximaal implementeren in de organisatie.
2. Blijven werken aan de bestendigheid van het bestuur en raad van commissarissen.
3. Houd de continuïteit in de raad van commissarissen door het faseren van (her)benoemingen in het oog.
4. Rosehaghe werkt op een goede en constructieve wijze samen met de bewonerscommissie. Uitdaging voor de komende jaren is om manieren te vinden om nieuwe bestuursleden te betrekken bij de bewonerscommissie. Investeer in mogelijkheden om de bewonerscommissie te vernieuwen en uit te breiden.
5. Gelet op de kwetsbaarheid van de kleine organisatie geeft de commissie Rosehaghe ter overweging om te onderzoeken in hoeverre samenwerking met collega- corporaties de verdere professionalisering van de organisatie en het beheer van de woningvoorraad kan verbeteren.
6. Documenten ten behoeve van de Algemene Ledenvergadering tijdig – en ook digitaal - verstrekken.

Namens het bestuur en de Raad van Commissarissen kan worden gemeld dat deze aanbevelingen ter harte worden genomen.

Het eerste punt heeft onze voortdurende aandacht en Rosehaghe is volop bezig om met verbeteringen en vernieuwing hiermee door te gaan. Een voordeel is dat onze financial controller een vergelijkbare functie heeft bij een andere woningcorporatie.

Het tweede punt is opportuun, aangezien Rosehaghe inmiddels een nieuwe commissaris heeft gevonden, waar de termijn nu voor het eerst in zal gaan na goedkeuring door de Autoriteit woningcorporaties.

Het derde punt heeft onze aandacht en zal in 2021 gaan spelen.

Ook het vierde punt heeft al nieuwe ontwikkelingen laten zien door het aftreden van twee op leeftijd zijnde leden van de bewonerscommissie leden en het aantreden van een jong – 35 jaar - nieuw lid. De bewonerscommissie bestaat nu uit vier leden.

Met het vijfde punt is Rosehaghe volop bezig om samen te werken met grotere woningcorporaties en gezamenlijk operaties aan te gaan, als de 'wonen op maat'-regeling en de mogelijke aankoop van een woningcomplex.

Tenslotte zal aan punt zes voldoende aandacht worden gegeven.

Tot slot

We willen onze belanghebbenden – huurders en de gemeente Haarlem -, die een bijdrage hebben geleverd aan deze visitatiehartelijk danken. We danken de visitatiecommissie voor haar werkzaamheden, die hebben geleid tot een visitatierapport met bevindingen waar we graag mee aan de slag gaan.

Haarlem, 14 oktober 2019

H.J. Zeevenhooven

Voorzitter bestuur

P. Trumpie

Voorzitter Raad van Commissarissen

